



Käesoleva töö eesmärgiks on selgitada vastavalt MKM juhendile „Ruumi otsese päikesevalguse (insolatsiooni) kestuse arvutamise juhend“, milliseks kujuneb Pille tn 20 ja 22 kinnistute ja lähiala detailplaneeringu realiseerimisel hoonete insolatsiooni olukord. Insolatsiooni analüüsi koostamise aluseks on OÜ Puusepp & Mänd Arhitektuuribüroo nr 04112020.

Vastavalt MKM juhendile „Ruumi otsese päikesevalguse (insolatsiooni) kestuse arvutamise juhend“ on insolatsioon eluruumides piisav, kui 2,5 tunnine katkematu insolatsiooni või 3-tunnine katketustega insolatsioon on tagatud kuni 3-toalistes korterites vähemalt ühes toas ja nelja või enama tubade arvuga korterite puhul vähemalt 2 toas, kusjuures insolatsiooni kestuse vähenemine ei tohi ületada 50% esialgsest kogukestusest. Korterites kus insolatsioon ei ole algselt piisav ei ole lubatud insolatsiooni kestuse vähendamine ja suurendamine ei ole kohustuslik. Vaatluspunktid asuvad põrandast 0,9 m kõrgusel akna keskel. Vaatluspunktid on valitud 1 korruse tasapinnas, et hinnata kõige kehvemas olukorras olevaid.

Hoonete, rajatiste ja vaatluspunktide kõrgustega on arvestatud absoluutskaalal. Päikese asimuut ja tõusunurk on mõõdetud arvestades päikesekiirte refraktsiooniga atmosfääris. Lõpphinnangu täpsus sõltub graafilise alusmaterjalitäpsusest ja peaks jääma 5 minuti piiridesse. Kellajad on antud Eestis kehtiva suveaja järgi.

Andmed Pille tn 20, 22 ja 24 hoonete kohta on saadud TLPA arhiivist ja EHR-st.

Analüüsi tulemused on esitatud juuresolevas tabelis. Suhtarv S näitab planeeringu realiseerimise järgse olukorra suhet normatiivsega.

Kui  $S \geq 1$ , on insolatsioon piisav

Kui  $S < 1$ , on insolatsioon puudulik

Kokkuvõte:

Insolatsiooni analüüsist selgub, et Pille tn 20 ja 22 kinnistute detailplaneeringu realiseerimine ei too kaasa insolatsiooni olulist vähenemist.

Address	punkt	Päikese asimuut	Kellaaeg	insolatsiooni kestus		säilib P/E	S	
				enne t:min	E		pärast t:min	P
Pille tn 24 I korrus								
3-toaline korter	1	186,3	13:39	04:29	03:23	75%	1,4	
		245,6	17:02					
		260,9	18:08					
Pille tn 22 I korrus								
2-toaline korter	2	111,1	09:23	03:14	03:14	100%	1,3	
		166,1	12:37					
Pille tn 20 I korrus								
2-toaline korter	3	137,2	11:03	06:44	06:44	100%	2,7	
		256,2	17:47					
2-toaline korter	4	96,1	08:17	07:07	07:07	100%	2,8	
		219,7	15:24					



ConArte OÜ  
Äriregr nr 11732539 // MTR reg EEP001726, EEP003302  
Paevalja pst 5, Tallinn, 13619 // +372 665 1444/ info@conarte.ee  
ANTUD JOONIS ON KAITSUD AUTORIOIGUSEGA. SELLE KOPEERIMINE, LEVITAMINE, REPRODUitseerimine, SAMUTI SELLES MUUDATUSTE TEGEMINE ILMA AUTORIOIGUSTE VALDAJA LOATA ON KEELATUD. JOONIS VOIB SISALDADA KONFIDENTSIAALSET INFORMATSIOONI, MILLE TÄHTLIL LEVITAMINE ON KÄRISTATAV. ENNE TEOSTAMIST KONTROLLIDA UUEMA VALJAANDE OLEMASOLU HILISEMA KUUPÄEVAGA JOONIS TUNISTAB VÄRASEMA, KÕIK MÕÕDUUD JA KÕRGUSMARGID KONTROLLIDA EHTUSEL.

Insolatsiooni analüüs MKM juhendi põhjal			
JOONIS	<b>Pille tn 20 ja 22 kinnistute ja lähiala detailplaneering</b>		
OBJEKT	<b>Pille tn 20, 22 ja 24</b>	MÕÕTKAVA	1:500
AADRESS	Pille 24 OÜ	KUUPAEV	13.04.2023
TELLIJA	Tiina Vilberg	TÖÖ NR	363
PROJEKTEERIJ	Tiina Vilberg	PROJEKTI OSA	Insolatsioon
VASTUTAV SPETS.	Tiina Vilberg	STAADIUM	DP
PROJ. JUHT	Tiina Vilberg	JOONISE NR	INS-01